

# Protokoll föreningsstämma

För verksamhetsåret 1 januari – 31 december 2021 med medlemmarna i  
Bostadsrättsföreningen Koriandern, org.nr 769615-4454

Tid: 15 juni 2022 kl. 18.00

Plats: Innergården BRF Koriandern

## §1 Stämmans öppnande

Styrelseordförande Christer Engrup hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppnad.

## §2 Godkännande av dagordning

Stämman valde att godkänna dagordningen.

## §3 Val av stämмоordförande

Stämman valde Marian Gallstad till stämмоordförande.

## §4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordförande valde Inger Jidenius till protokollförare.

## §5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Som justeringsmän tillika rösträknare valdes Lis Sjöberg och Mikael Landmark.

## §6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman fastslog att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

## §7 Fastställande av röstlängd

Stämman fastställde antalet närvarande till 22 och röstberättigade till 16 medlemmar varav 2 är fullmakter, bilaga 1.

## §8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande gick igenom rubrikerna i årsredovisningen 2021 med möjlighet för medlemmarna att kommentera eller ställa frågor.

Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.



### §9 Föredragning av revisorernas berättelse

Revisorn var inte närvarande varför stämмоordföranden redogjorde för revisorns årsberättelse och de uttalanden revisorn har gjort.

Därefter beslutade stämman att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

### §10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultaträkningen visar på 441 626 kr

Balansräkningen visar på tillgångar och skulder på 135 461 022 kr

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning.

### §11 Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att fastställa resultatdisposition enligt styrelsens förslag.

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	441 626
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-4 876 465
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-517 608
<b>summa balanserat resultat</b>	<b>-4 952 447</b>

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråk tas

**att i ny räkning överförs**

149 050
<b>-4 803 397</b>

### §12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja ansvarsfrihet för styrelseledamöterna. Beslutet var enhälligt.

### §13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Medlem på stämman föreslog höjt arvode från föregående år från 1,5 prisbasbelopp till 2 prisbasbelopp, att fritt fördelas inom styrelsen. Sociala avgifter är inte inkluderade.

Stämman beslutade efter omröstning att höja till 2 prisbasbelopp. 5 medlemmar röstade mot förslaget och 7 röstade för.

**Beslutas att** revisorerna betalas efter faktura.

#### **§14 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Antalet ledamöter i styrelsen fastställdes till 5 med 1 suppleant enligt följande:

Marie Seleskog, styrelseledamot 2 år (nyval)

Ingela Engrup, styrelseledamot 2 år (nyval)

Mikael Landmark, styrelseledamot 2 år (nyval)

Isabelle Karam, styrelseledamot. Valdes på 2 års mandat föregående år och har ett år kvar.

Peo Sjöberg, styrelseledamot. Valdes på 2 års mandat föregående år och har ett år kvar.

Emil Bergkvist, suppleant. Valdes på 2 års mandat föregående år och har ett år kvar.

#### **§15 Val av revisorer och revisorssuppleanter**

Toressons revision AB beslutades till att fortsätta som extern revisor och revisorssuppleant.

#### **§16 Val av valberedning**

Christer Engrup och Lis Sjöberg valdes till att utgöra föreningens valberedning (nyval).

#### **§17 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**

##### **§17.1 och 17.2 Motion angående installation av solceller, föredragande är Marie Seleskog (motionär) och Christer Engrup (styrelsens förslag)**

Motionär önskar ompröva årsmötets beslut från 2019 att föreningen installerar solceller. Vid den tidpunkten avslogs förslaget pga ekonomiska skäl.

Styrelsens förslag:

Nu råder ett nytt läge både vad avser vår egen ekonomi och praktiska samt ekonomiska förutsättningar för installation av solceller varför styrelsen föreslår att föreningsstämman beslutar att en arbetsgrupp tillsätts av styrelsen, för att utreda frågan vidare och återkomma med ett förslag till nästa stämma.

Stämman röstade och beslutade enhälligt bistå styrelsens förslag till beslut.



### §18 Stämmans avslutande

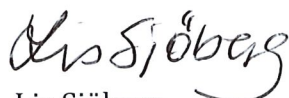
Stämмоordförande tackar för förtroendet och förklarade stämman avslutad.



Inger Jidenius  
Protokollförare



Marian Gallstad  
Stämмоordförande



Lis Sjöberg  
Justerare



Mikael Landmark  
Justerare